

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.
وشركاته التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
31 مارس 2019

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في 31 مارس 2019 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة المجموعة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للبنك" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.



بدر عبد الله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه



وليد عبدالله العصيمي
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019

ألف دينار كويتي			
الثلاثة أشهر المنتهية في			
31 مارس 2018	31 مارس 2019	إيضاحات	
208,619	228,402		الإيرادات
(70,243)	(100,165)	4	إيرادات تمويل تكاليف التمويل والتوزيعات المقدرة للمودعين
138,376	128,237		صافي إيرادات التمويل
11,301	25,500		إيرادات استثمار
22,818	23,573		إيرادات أتعاب وعمولات
6,936	9,261		صافي ربح العملات الأجنبية
9,683	10,269		إيرادات تشغيل أخرى
189,114	196,840		إجمالي إيرادات التشغيل
(49,363)	(48,265)		مصروفات التشغيل
(21,535)	(20,360)		تكاليف موظفين
(7,914)	(10,072)		مصروفات عمومية وإدارية استهلاك وإطفاء
(78,812)	(78,697)		إجمالي مصروفات التشغيل
110,302	118,143		صافي إيرادات التشغيل
(47,572)	(40,025)		المخصصات وانخفاض القيمة خسارة الفترة من العمليات الموقوفة
(4,304)	-		
58,426	78,118		ربح الفترة قبل الضرائب
(7,041)	(16,779)	6	ضرائب
51,385	61,339		ربح الفترة
43,965	51,595		الخاص بـ:
7,420	9,744		مساهمي البنك الحصص غير المسيطرة
51,385	61,339		
6.39 فلس	7.50 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019

ألف دينار كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2018	31 مارس 2019
51,385	61,339
ربح الفترة	
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:	
(4,499)	1,088
أرباح (خسائر) إعادة التقييم من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:	
(11,434)	20,369
595	11,552
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة معاد إدراجه في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع	
(10,839)	31,921
صافي الأرباح (الخسائر) من استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	
(1,103)	(73)
(21,658)	(18,170)
حصة في الخسائر الشاملة الأخرى من شركات زميلة ومشاريع مشتركة فروق تحويل عملات أجنبية من ترجمة عمليات أجنبية	
(38,099)	14,766
الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة	
13,286	76,105
إجمالي الإيرادات الشاملة	
الخاصة بـ:	
12,336	66,555
950	9,550
مساهمي البنك	
13,286	76,105
الحصص غير المسيطرة	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2019

الف دينار كويتي

31 مارس 2018	31 ديسمبر 2018 (مدققة)	31 مارس 2019	ايضاحات
1,230,624	1,381,170	1,387,604	8
3,006,342	3,248,450	3,333,237	
9,497,347	9,385,474	9,358,238	
1,394,635	1,563,361	2,054,517	
159,069	147,639	145,739	
305,850	284,883	269,456	
479,619	499,179	494,368	
536,977	489,609	487,417	
484,529	544,416	599,474	
38,115	31,180	31,625	
214,125	194,917	221,088	
16,557	-	-	
17,363,789	17,770,278	18,382,763	
الموجودات			
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية			
مرايحات قصيرة الأجل			
مدينو تمويل			
استثمار في صكوك			
عقارات للمتاجرة			
استثمارات			
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة			
عقارات استثمارية			
موجودات أخرى			
موجودات غير ملموسة وشهرة			
عقارات ومعدات			
موجودات مصنفة كمحفظ بها لغرض البيع			
مجموع الموجودات			
المطلوبات			
أرصدة مستحقة للبنوك والمؤسسات المالية			
دائنو صكوك			
حسابات المودعين			
مطلوبات أخرى			
مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المصنفة كمحفظ			
بها لغرض البيع			
إجمالي المطلوبات			
2,295,865	2,689,079	2,644,019	
507,598	498,588	503,319	
11,764,009	11,780,310	12,298,873	
821,555	728,131	922,099	
2,230	-	-	
15,391,257	15,696,108	16,368,310	
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك			
634,226	634,226	697,649	9
720,333	720,333	720,333	
-	63,423	-	9
(44,921)	(44,452)	(43,930)	
462,247	395,278	447,505	7
1,771,885	1,768,808	1,821,557	
-	125,097	-	9
1,771,885	1,893,905	1,821,557	
200,647	180,265	192,896	
1,972,532	2,074,170	2,014,453	
17,363,789	17,770,278	18,382,763	
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك			
الحصص غير المسيطرة			
إجمالي حقوق الملكية			
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية			

عبدالوهاب الرشود
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة

حمد عبدالمحسن المرزوق
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ج. وشركائه التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المحمم (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019

الف دينار كويتي	الحصص		الخاصة بمساهمي البنك											
	محمم	غير المسيطره	الإجمالي	الفرعي	أرباح نقدية	مقترح توزيعها	الإجمالي	الفرعي	احتياطيات (إيضاح 7)	أسهم خزينة	أسهم منحة	مقترح إصدارها	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
2,074,170	180,265	1,893,905	125,097	1,768,808	395,278	(44,452)	63,423	720,333	634,226					
61,339	9,744	51,595	-	51,595	51,595	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14,766	(194)	14,960	-	14,960	14,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76,105	9,550	66,555	-	66,555	66,555	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(14,748)	-	(14,748)	-	(14,748)	(14,748)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
250	-	250	-	250	250	-	(63,423)	-	63,423	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(125,097)	-	(125,097)	(125,097)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
692	-	692	-	692	170	522	-	-	-	-	-	-	-	-
3,081	3,081	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,014,453	192,896	1,821,557	-	1,821,557	447,505	(43,930)	-	720,333	697,649					

الرصيد في 31 مارس 2019

الرصيد في 1 يناير 2019
ربح الفترة
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
إجمالي الإيرادات الشاملة
إجمالي المدفوعات بالأسهم
إصدار أسهم منحة (إيضاح 9)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 9)
صافي الحركة في أسهم الخزينة
صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير
المسيطره

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المحممة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركائه التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المحلي المكلف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2019

ألف دينار كويتي	الحصص		الخاصة بمساهمي البنك							
	مجموع حقوق الملكية	غير المسيطرة	الإجمالي الفرعي	أرباح نقدية مقترح توزيعها	الإجمالي الفرعي	احتياطيات (إيضاح 7)	أسهم خزينة	أسهم منحة مقترح إصدارها	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
2,116,122	243,880	1,872,242	96,645	1,775,597	466,101	(45,063)	57,657	720,333	576,569	
(4,243)	(961)	(3,282)	-	(3,282)	(3,282)	-	-	-	-	
2,111,879	242,919	1,868,960	96,645	1,772,315	462,819	(45,063)	57,657	720,333	576,569	الرصيد في 1 يناير 2018
51,385	7,420	43,965	-	43,965	43,965	-	-	-	-	تعديل انتقالي من تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالية 9 في 1 يناير 2018
(38,099)	(6,470)	(31,629)	-	(31,629)	(31,629)	-	-	-	-	ربح الفترة خسائر شاملة أخرى
13,286	950	12,336	-	12,336	12,336	-	-	-	-	إجمالي الأيرادات الشاملة زكاة
(12,578)	-	(12,578)	-	(12,578)	(12,578)	-	-	-	-	إصدار أسهم منحة (إيضاح 9) توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 9) صافي الحركة في أسهم الخزينة وقف لجميع شركة تابعة صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة
(96,645)	-	(96,645)	(96,645)	-	-	-	(57,657)	-	57,657	
153	-	153	-	153	11	142	-	-	-	
(44,313)	(43,972)	(341)	-	(341)	(341)	-	-	-	-	
750	750	-	-	-	-	-	-	-	-	
1,972,532	200,647	1,771,885	-	1,771,885	462,247	(44,921)	-	720,333	634,226	الرصيد في 31 مارس 2018

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكففة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2018

ألف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2018	31 مارس 2019	إيضاح
58,426	78,118	
7,914	10,072	
47,572	40,025	
3,634	(7,995)	
(1,184)	(987)	
(6,862)	(4,509)	
(1,132)	(3,275)	
(1,747)	(5,363)	
106,621	106,086	
(341,641)	48,827	
2,068	1,900	
(33,130)	(70,569)	
118,701	(768)	
45,462	(40,329)	
167,276	518,563	
33,801	37,986	
99,158	601,696	
19,465	(458,310)	
(718)	(257)	
748	6,662	
(9,400)	(6,041)	
1,937	231	
(1,524)	(2,144)	
801	233	
9,499	9,088	
20,808	(450,538)	
153	522	
153	522	
120,119	151,680	
1,366,890	1,770,279	8
1,487,009	1,921,959	8

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1- التأسيس والتسجيل

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 8 أبريل 2019.

وافقت الجمعية العمومية السنوية العادية للمساهمين المنعقدة في 18 مارس 2019 على البيانات المالية المجمع المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

إن البنك هو شركة مساهمة عامة تأسست في الكويت بتاريخ 23 مارس 1977 وهو مسجل كبنك إسلامي لدى بنك الكويت المركزي. ويقوم بصوره رئيسيه بتقديم كافة الأنشطة المصرفية الإسلامية لحسابه ولحساب أطراف أخرى، بما في ذلك تمويل وشراء وبيع الاستثمارات والإجارة وتنفيذ المشاريع الإنشائية لحسابه وأنشطة تجارية أخرى دون ممارسة الربا. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للبنك هو شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت.

تتم جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

2- أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي" باستثناء ما هو موضح أدناه:

تم إعداد البيانات المالية المجمع السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 وفقاً للتعليمات المتعلقة بمؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. وتتطلب هذه التعليمات قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة لتسهيلات التمويل المحتسبة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المحتسبة طبقاً لمتطلبات تعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى والتأثير اللاحق على الإفصاحات ذات الصلة وتطبيق كافة المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تبلغ خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بشأن تسهيلات التمويل النقدية وغير النقدية المستخدمة وغير المستخدمة 351,664 ألف دينار كويتي كما في 31 مارس 2019 (31 ديسمبر 2018: 372,868 ألف دينار كويتي) وهي أقل من إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة المسجل وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بمبلغ 409,305 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 416,443 ألف دينار كويتي).

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع تتوافق مع تلك المستخدمة في السنة المالية السابقة باستثناء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16: عقود التأجير، وذلك اعتباراً من 1 يناير 2019 كما هو موضح عنه في إيضاح 3. إن السياسات المحاسبية لهذا المعيار الجديد موضح عنها في الإيضاح 3. إن التعديلات الأخرى على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تسري للفترة السنوية المحاسبية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2019 لم يكن لها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن يتم الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمع السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

إضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

3- تأثير التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق المعايير الجديدة

فيما يلي ملخص التغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للمجموعة نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16:

المعيار الدولي للتقارير المالية 16: عقود التأجير

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 16 محل معيار المحاسبة الدولي 17 عقود التأجير، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4 تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد تأجير ولجنة التفسيرات الدائمة 15 - عقود التأجير التشغيلي- الحوافز ولجنة التفسيرات الدائمة 27 - تقييم جوهر المعاملات التي تتضمن شكلاً قانونياً لعقد التأجير. يحدد هذا المعيار الدولي للتقارير المالية 16 مبادئ التحقق والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأجير، ويتطلب من المستأجر المحاسبة عن معظم عقود التأجير باستخدام نموذج الموازنة الفردي.

3- تأثير التغيرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق المعايير الجديدة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 16: عقود التأجير (تتمة)

إن طريقة محاسبة المؤجر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لا تختلف بصورة جوهرية عن طريقة المحاسبة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 17، حيث يستمر المؤجر في تصنيف كافة عقود التأجير باستخدام نفس مبدأ التصنيف الموضح في معيار المحاسبة الدولي 17 إما إلى عقود التأجير التشغيلي أو التمويلي. وبالتالي، فإن المعيار الدولي للتقارير المالية 16 لم يكن له تأثير على عقود التأجير التي تكون فيها المجموعة كمؤجر.

قبل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16، قامت المجموعة (كمستأجر) بتصنيف كل عقد من عقود تأجيرها في تاريخ البدء إما كعقد تأجير تمويلي أو عقد تأجير تشغيلي. تم تصنيف عقد التأجير كعقد تمويلي إذا كان العقد ينقل كافة المخاطر والمزايا المرتبطة بملكية الأصل المستأجر إلى المجموعة وبخلاف ذلك تم تصنيف عقد التأجير كعقد تأجير تشغيلي. وتم رسملة عقود التأجير التمويلي في بداية عقد التأجير وفقاً للقيمة العادلة للعقار المستأجر في تاريخ البدء أو القيمة الحالية للحد الأدنى من مدفوعات التأجير أيهما أقل. وتم توزيع مدفوعات التأجير بشكل نسبي بين تكلفة التمويل وتخفيض التزام عقد التأجير. وفي حالة عقد التأجير التشغيلي، لم يتم رسملة العقار المستأجر وتم تسجيل مدفوعات التأجير كمصروفات إيجار في بيان الدخل المجمع على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد التأجير. وتم تسجيل أي إيجار مدفوع مقدماً أو إيجار مستحق ضمن الموجودات والمطلوبات الأخرى على التوالي.

في إطار تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16، قامت المجموعة بتطبيق طريقة فردية للقياس والاعتراف على كافة عقود التأجير التي تكون فيها المجموعة كمستأجر باستثناء العقود قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة. قامت المجموعة بتسجيل مطلوبات عقود التأجير لسداد مدفوعات التأجير وتسجيل الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام والتي تمثل الحق في استخدام الموجودات الأساسية. قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 باستخدام طريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي في تاريخ التطبيق المبدئي 1 يناير 2019 وبالتالي، لا يتم إعادة إدراج معلومات المقارنة. اختارت المجموعة استخدام المبررات العملية للمعاملة بما يسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها مسبقاً كعقود تأجير ينطبق عليها معيار المحاسبة الدولي 17 وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4 في تاريخ التطبيق المبدئي. اختارت المجموعة أيضاً استخدام معلومات الاعتراف لعقود التأجير التي تتضمن، في تاريخ البدء، مدة تأجير تبلغ 12 شهر أو أقل ولا تتضمن خيار الشراء ("عقود التأجير قصيرة الأجل") وعقود التأجير التي يكون الأصل الأساسي فيها منخفض القيمة ("موجودات منخفضة القيمة").

قامت المجموعة بتسجيل الموجودات المرتبطة بحق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الموجودات الأساسية ضمن عقارات ومعدات ومطلوبات عقود التأجير المقابلة لسداد مدفوعات التأجير ضمن المطلوبات الأخرى.

ملخص السياسات المحاسبية الجديدة

فيما يلي السياسات المحاسبية للمجموعة عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16:

أ. موجودات حق الاستخدام

تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بداية عقد التأجير (أي، التاريخ الذي يصبح فيه الأصل الأساسي متاحاً للاستخدام). وتقاس موجودات حق الاستخدام وفقاً للتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة والمعدلة بما يعكس أية إعادة قياس لمطلوبات عقود التأجير. تتضمن تكلفة هذه الموجودات قيمة مطلوبات عقود التأجير المسجلة والتكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة ومدفوعات عقود التأجير المسددة في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز عقود تأجير مستلمة. وما لم تتيقن المجموعة بصورة معقولة من حصولها على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة عقد التأجير، يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام المعترف بها على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل أو مدة عقد التأجير أيهما أقصر. وتخضع موجودات حق الاستخدام لانخفاض القيمة.

ب. مطلوبات عقود التأجير

تعترف المجموعة في تاريخ بداية عقد التأجير بمطلوبات العقد والتي يتم قياسها وفقاً للقيمة الحالية لمدفوعات عقد التأجير التي سيتم سدادها على مدى فترة عقد التأجير. وتتضمن مدفوعات عقد التأجير المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة في طبيعتها) ناقصاً أي حوافز مستحقة ومدفوعات عقد التأجير المتغيرة التي تعتمد على أحد المؤشرات أو المعدلات وكذلك المبالغ التي من المتوقع سدادها بموجب ضمانات القيمة التخريدية. كما تشمل مدفوعات عقد التأجير على سعر الممارسة لخيار الشراء والتي من المؤكد بصورة معقولة من أنه يتم ممارسته من قبل المجموعة ومدفوعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير في حالة إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المجموعة لخيار إنهاء العقد. وفي حالة مدفوعات التأجير المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل ما، فيتم تسجيلها كمصروفات في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الظروف التي تستدعي سداد المدفوعات.

3- تأثير التغيرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق المعايير الجديدة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 16: عقود التأجير (تتمة)

ملخص السياسات المحاسبية الجديدة (تتمة)

ب. مطلوبات عقود التأجير (تتمة)

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات عقد التأجير، تستخدم المجموعة معدل الربح المتزايد في تاريخ بداية عقد التأجير في حالة إذا كان معدل الربح المتضمن في عقد التأجير غير قابل للتحديد بشكل فوري. وبعد تاريخ بداية العقد، يتم زيادة مبلغ مطلوبات عقد التأجير لكي تعكس تراكم الربح بينما يتم تخفيضها مقابل مدفوعات عقد التأجير المسددة. إضافة إلى ذلك، يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقد التأجير في حالة أن يطرأ تعديل أو تغيير في مدة عقد التأجير أو تغير في مدفوعات عقد التأجير الثابتة في طبيعتها أو تغير في التقييم الذي يتم إجراؤه لتحديد ما إذا كان سيتم شراء الأصل ذي الصلة.

ج. الأحكام الجوهرية التي تم اتخاذها في تحديد مدة التأجير للعقود المشتملة على إمكانية التجديد تحدد المجموعة مدة عقد التأجير كمدة غير قابلة للإلغاء بالإضافة إلى أي فترات يغطيها خيار تمديد عقد التأجير إذا كان من المؤكد بصورة معقولة أنه سيتم ممارسته أو أي فترات يغطيها خيار إنهاء عقد التأجير إذا كان من غير المؤكد بصورة معقولة ممارسته.

إن المجموعة لديها، بموجب بعض عقود التأجير، اختيار تأجير الموجودات لفترات إضافية. وتستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار التجديد. أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. وبعد تاريخ بداية التأجير، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد التأجير إذا كان هناك حدث أو تغير جوهري في الظروف يقع ضمن نطاق سيطرة المجموعة ويعكس قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (مثل التغير في استراتيجية الأعمال).

4- تكاليف التمويل والتوزيعات المقدرة للمودعين

قدرت إدارة البنك التوزيعات للمودعين وتوزيعات الأرباح لمساهمي البنك استناداً إلى نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019. إن المبالغ الفعلية للتوزيعات للمودعين وتوزيعات الأرباح لمساهمي البنك قد تختلف عن المبالغ المعروضة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إن الربح الفعلي الذي سوف يتم توزيعه على كافة الأطراف المعنية سوف يتم تحديده من قبل مجلس إدارة البنك وفقاً للنظام الأساسي للبنك، استناداً إلى النتائج السنوية المدققة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2019.

5- ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بتقسيم ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بعد التعديل بأسهم الخزينة التي تحتفظ بها المجموعة.

الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2019	31 مارس 2018
51,595	43,965
6,880,875	6,879,296
7.50 فلس	6.39 فلس
51,595	43,988
6,880,875	6,879,296
7.50 فلس	6.39 فلس

ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)

المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ألف سهم)

ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة:

ربح الفترة من العمليات المستمرة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)

المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ألف سهم)

ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك من العمليات المستمرة

إن برنامج مدفوعات الأسهم للموظفين ليس له تأثير على ربحية السهم.

تم إعادة إدراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة المقارنة لكي تعكس تأثير إصدار أسهم المنحة (إيضاح 9).

ألف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2018	31 مارس 2019	
(418)	(465)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(606)	(841)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(332)	(452)	الزكاة (استناداً إلى قانون الزكاة رقم 46 لسنة 2006)
(5,685)	(15,021)	ضرائب متعلقة بشركات تابعة
<u>(7,041)</u>	<u>(16,779)</u>	

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركائه التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 31 مارس 2019

7- الاحتياطيات

يتم تحليل حركة الاحتياطيات على النحو التالي:

31 مارس 2019

الف دينار كويتي

المجموع	احتياطيات اخرى	احتياطيات تحويل عملات اجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ائتمانية خزينة	ارباح محقق بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني
395,278	(20,642)	(238,293)	(14,715)	6,947	64,927	298,527	298,527
51,595	-	-	-	-	51,595	-	-
14,960	-	(10,923)	25,883	-	-	-	-
66,555	-	(10,923)	25,883	-	51,595	-	-
(14,748)	-	-	-	-	(14,748)	-	-
250	250	-	-	-	-	-	-
170	-	-	-	170	-	-	-
-	-	-	221	-	(221)	-	-
447,505	(20,392)	(249,216)	11,389	7,117	101,553	298,527	298,527

31 مارس 2018

المجموع	احتياطيات اخرى	احتياطي تحويل عملات اجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ائتمانية خزينة	ارباح محقق بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني
466,101	(34,362)	(163,822)	19,151	6,736	88,716	274,841	274,841
(3,282)	-	-	(11,490)	-	8,208	-	-
462,819	(34,362)	(163,822)	7,661	6,736	96,924	274,841	274,841
43,965	-	(15,054)	(16,575)	-	43,965	-	-
(31,629)	-	-	-	-	-	-	-
12,336	-	(15,054)	(16,575)	-	43,965	-	-
(12,578)	-	-	-	-	(12,578)	-	-
(341)	13,230	(341)	(2,292)	-	(10,938)	-	-
11	-	-	-	11	-	-	-
462,247	(21,132)	(179,217)	(11,206)	6,747	117,373	274,841	274,841

الرصيد في 31 مارس 2019

الرصيد في 1 يناير 2018
تعديل انتقالي من تطبيق المعيار الدولي
للتقارير المالية 9 في 1 يناير 2018

الرصيد المعاد لدرجه في 1 يناير 2018

ربح الفترة
خسائر شاملة اخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة

زكاة
وقف لجميع شركة تابعة

صافي الحركة في اسهم الخزينة
الرصيد في 31 مارس 2018

-8 النقد والنقد المعادل

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2018	31 ديسمبر 2018	31 مارس 2019
188,107	218,746	178,058
636,935	701,407	754,340
405,582	461,017	455,206
1,230,624	1,381,170	1,387,604
853,786	865,624	1,011,638
(597,401)	(476,515)	(477,283)
1,487,009	1,770,279	1,921,959

نقد

أرصدة لدى بنوك مركزية

أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية - حسابات جارية

نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

مرايحات قصيرة الأجل تستحق خلال 3 أشهر من تاريخ العقد

ناقصاً: الودائع القانونية لدى بنوك مركزية

النقد والنقد المعادل

-9 رأس المال وادوار أسهم منحة و توزيعات أرباح نقدية

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك المنعقدة في 18 مارس 2019 على إصدار أسهم منحة بنسبة 10% (2017): 10% على الأسهم القائمة بمبلغ 63,423 ألف دينار كويتي (2017: 57,657 ألف دينار كويتي) وتوزيع أرباح نقدية بقيمة 20 فلس لكل سهم (2017: 17 فلس لكل سهم) بمبلغ 125,097 ألف دينار كويتي (2017: 96,645 ألف دينار كويتي) المقترحة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 إلى مساهمي البنك.

كما وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة في 18 مارس 2019 على زيادة رأس المال المصرح به والمصدر عن طريق إصدار أسهم منحة.

إن رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل يتكون من 6,976,489,202 سهم كما في 31 مارس 2019 (31 ديسمبر 2018: 6,342,262,911 سهم و 31 مارس 2018: 6,342,262,911 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم.

-10 مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافق المساهمون في الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 المنعقدة في 18 مارس 2019 على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

-11 مطلوبات طارئة والتزامات

كانت هناك مطلوبات طارئة والتزامات قائمة بتاريخ بيان المركز المالي تمت ضمن المسار الطبيعي للنشاط فيما يتعلق بما يلي:

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2018	31 ديسمبر 2018	31 مارس 2019
227,184	151,421	159,129
1,947,194	1,712,382	1,653,560
2,174,378	1,863,803	1,812,689
477,673	364,280	384,148

حوالات مقبولة وخطابات اعتماد

خطابات ضمان

مطلوبات طارئة

التزامات رأسمالية والتزامات أخرى

12- معاملات مع أطراف ذات علاقة

هناك بعض الأطراف ذات علاقة (مساهمون رئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين للمجموعة وأقاربهم من الدرجة الأولى وشركات زميلة ومشاريع مشتركة وشركات يملكون فيها حصصاً رئيسية) كانوا مودعين وعملاء تسهيلات تمويلية للمجموعة، ضمن المسار الطبيعي للنشاط. إن تلك المعاملات قد تمت بنفس الشروط الأساسية بما في ذلك معدلات الربح والضمانات كذلك الساندة في نفس الوقت بالنسبة لمعاملات مماثلة لها مع أطراف غير ذات علاقة ولم تتضمن أكثر من القدر الطبيعي من المخاطر.

إن الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

ألف دينار كويتي

المجموع			أعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين وشركات زميلة مساهمون رئيسيون				أطراف ذات علاقة
31 مارس 2018	31 ديسمبر 2018 (مدققة)	31 مارس 2019	أطراف أخرى ذات علاقة	موظفين تنفيذيين	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	
228,599	263,176	282,213	6,167	3,990	272,056	-	مدينو تمويل
-	863	2,586	-	-	2,586	-	موجودات أخرى
1,303,305	1,416,143	1,213,075	-	-	36,575	1,176,500	أرصدة مستحقة للبنوك والمؤسسات المالية
199,254	85,182	70,394	16,779	10,512	43,103	-	حسابات المودعين
16,285	16,321	16,440	3,249	-	12,705	486	مطلوبات طارئة والتزامات استثمارات مدارة من قبل طرف ذي علاقة
33,060	33,452	33,551	33,551	-	-	-	

إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة المتضمنة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

ألف دينار كويتي

المجموع			أعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين وشركات زميلة مساهمون رئيسيون				إيرادات تمويل إيرادات أتعاب وعمولات تكاليف التمويل والتوزيعات المقدره للمودعين
31 مارس 2018	31 مارس 2019	أطراف أخرى ذات علاقة	موظفين تنفيذيين	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	إيرادات تمويل	
1,712	2,478	341	47	2,090	-	-	
37	88	23	58	7	-	-	
8,121	10,407	375	58	941	9,033		

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركائه التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2019

12- معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

إن تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وأقر بهم من الدرجة الأولى بالمجموعة هي كما يلي:

الف دينار كويتي

القيمة	عدد الأطراف ذات العلاقة				القيمة (مدققة)	عدد أعضاء مجلس الإدارة أو الموظفين التنفيذيين			
	31 ديسمبر 2018	31 مارس 2019	31 مارس 2018	31 ديسمبر 2018		31 مارس 2018	31 ديسمبر 2018	31 مارس 2019	31 مارس 2019
2,545	2,119	2,463	18	16	17	37	29	30	أعضاء مجلس الإدارة
19,471	16,889	16,186	98	87	86	62	57	63	التسهيلات التمويلية
4,252	1,950	2,618	3	3	3	7	4	5	حسابات المودعين
2,437	2,456	2,391	17	16	14	62	69	65	ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية
8,525	7,627	8,545	84	78	79	66	76	76	الموظفين التنفيذيين
5,107	4,920	4,181	4	4	3	11	8	7	التسهيلات التمويلية
									حسابات المودعين
									ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

12- معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

إن رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا ومكافآت نهاية خدمة موظفي الإدارة العليا ومكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالبنك وكافة الشركات التابعة المجمع كما يلي:

ألف دينار كويتي	
المجموع	
الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2018	31 مارس 2019
5,812	5,680
234	273
75	65
<u>6,121</u>	<u>6,018</u>

رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا
مكافآت نهاية الخدمة ومزايا طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا
مكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

13- التحليل القطاعي

معلومات القطاعات

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة		الخزينة	31 مارس 2019
			الأعمال المصرفية	الأعمال المصرفية الخاصة		
18,382,763	2,050,829	4,984,175	5,905,509	5,442,250		إجمالي الموجودات
16,368,310	761,712	2,445,479	9,822,004	3,339,115		إجمالي المطلوبات
196,840	55,869	60,620	71,925	8,426		إيرادات التشغيل
(40,025)	(16,216)	(15,633)	(4,631)	(3,545)		المخصصات وانخفاض القيمة
61,339	24,130	27,174	20,210	(10,175)		(خسارة) ربح الفترة

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة		الخزينة	31 مارس 2018
			الأعمال المصرفية	الأعمال المصرفية الخاصة		
17,363,789	2,154,679	5,315,536	5,800,200	4,093,374		إجمالي الموجودات
15,391,257	653,081	2,271,691	9,217,486	3,248,999		إجمالي المطلوبات
189,114	35,473	67,228	81,525	4,888		إيرادات التشغيل
(47,572)	(28,894)	(14,639)	(4,230)	191		مخصصات وانخفاض القيمة
51,385	(21,788)	34,448	34,457	4,268		ربح (خسارة) الفترة

14- القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات المالية حسب أسلوب التقييم:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة؛
المستوى 2: أساليب أخرى يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة معروضة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى البيانات المعروضة في السوق.

يعرض الجدول التالي للجدول الهرمي قياسات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2019:

الف دينار كويتي			
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)
موجودات مالية تم قياسها بالقيمة العادلة:			
رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل			
29,932	-	29,932	-
148,783	43,382	51,667	53,734
90,741	58,778	-	31,963
2,054,517	277,087	-	1,777,430
أسهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
أسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
استثمار في صكوك			
مشتقات الموجودات المالية:			
عقود آجلة			
1,135	-	1,135	-
4,060	-	4,060	-
مبادلات عملات			
2,329,168	379,247	86,794	1,863,127
مطلوبات مالية تم قياسها بالقيمة العادلة:			
مشتقات المطلوبات المالية:			
عقود آجلة			
2,957	-	2,957	-
7,790	-	7,790	-
9,912	-	9,912	-
447	-	447	-
مبادلات معدل الأرباح			
مبادلات عملات			
المعادن الثمينة المتضمنة			
21,106	-	21,106	-

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 31 مارس 2019

14- القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يعرض الجدول التالي للجدول الهرمي قياسات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 ديسمبر 2018:

ألف دينار كويتي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع
موجودات مالية تم قياسها بالقيمة العادلة:				
رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	-	29,932	-	29,932
أسهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	52,258	52,252	57,396	161,906
أسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	29,022	-	64,023	93,045
استثمار في صكوك	1,291,591	-	271,770	1,563,361
مشتقات الموجودات المالية:				
عقود آجلة	-	2,568	-	2,568
مبادلات معدل الأرباح	-	73	-	73
مبادلات عملات	-	895	-	895
	<u>1,372,871</u>	<u>85,720</u>	<u>393,189</u>	<u>1,851,780</u>

ألف دينار كويتي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع
مطلوبات مالية تم قياسها بالقيمة العادلة:				
مشتقات المطلوبات المالية:				
عقود آجلة	-	3,733	-	3,733
مبادلات معدل الأرباح	-	3,289	-	3,289
مبادلات عملات	-	8,372	-	8,372
المعادن الثمينة المتضمنة	-	459	-	459
	<u>-</u>	<u>15,853</u>	<u>-</u>	<u>15,853</u>

يعرض الجدول التالي للجدول الهرمي لقياسات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2018:

ألف دينار كويتي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع
موجودات مالية تم قياسها بالقيمة العادلة:				
رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	-	39,595	-	39,595
أسهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	68,509	59,553	43,638	171,700
أسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	13,367	-	81,188	94,555
استثمار في صكوك	1,139,741	-	254,894	1,394,635
مشتقات الموجودات المالية:				
عقود آجلة	-	1,330	-	1,330
مبادلات معدل الأرباح	-	329	-	329
مبادلات عملات	-	910	-	910
	<u>1,221,617</u>	<u>101,717</u>	<u>379,720</u>	<u>1,703,054</u>

14- القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يعرض الجدول التالي للجدول الهرمي لقياسات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدي المجموعة كما في 31 مارس 2018: (تتمة)

الف دينار كويتي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع
مطلوبات مالية تم قياسها بالقيمة العادلة: مشتقات المطلوبات المالية:	-	1,710	-	1,710
عقود آجلة	-	43	-	43
مبادلات معدل الأرباح	-	4,159	-	4,159
مبادلات عملات	-	126	-	126
المعادن الثمينة المتضمنة	-	-	-	-
	-	6,038	-	6,038

لم يتم إجراء أية تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

تتضمن الاستثمارات ضمن المستوى 3 صكوك غير مسعرة بمبلغ 277,087 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 271,770 ألف دينار كويتي) واستثمارات في أسهم غير مسعرة بمبلغ 102,160 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 121,419 ألف دينار كويتي). تمثل الصكوك المدرجة ضمن هذه الفئة صكوك تم إصدارها من جهات سيادية ومؤسسات مالية وشركات. ويتم تقدير القيمة العادلة للصكوك غير المسعرة باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة التي تستخدم معدل خصم يتراوح من 2.9% إلى 8.6% (31 ديسمبر 2018: 2.9% إلى 8.2%). يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة باستخدام أساليب تقييم مناسبة لتلك الظروف. تتضمن أساليب التقييم طرق التدفقات النقدية المخصومة المعدلة ومعلومات السوق المعروضة للشركات القابلة للمقارنة ومعلومات المعاملات الحديثة وصافي قيم الموجودات. تتضمن المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في أساليب التقييم بصورة أساسية معدل الخصم ومعدل النمو النهائي وتقديرات الإيرادات والأرباح. إن التأثير على بيانات المركز المالي أو الدخل أو التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة قد لا يكون جوهرياً إذا تم تغيير متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في تقديرات القيمة العادلة لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة والصكوك غير المسعرة بنسبة 5%.

يعرض الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والرصيد الختامي للمستوى 3 للموجودات المالية يتم قياسها بالقيمة العادلة:

الف دينار كويتي	2019	2018
كما في 1 يناير	393,189	324,499
تأثير المعيار الدولي للتقارير المالية 9	-	100,676
إعادة قياس المدرج في الإيرادات الشاملة الأخرى	(770)	(3,950)
استبعاذات، بالصافي	(13,172)	(41,505)
كما في 31 مارس	379,247	379,720