

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.
وشركاته التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
30 سبتمبر 2022

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2022 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة البنك هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبيدي رأياً يتعلّق بالتدقيق.

النتيجة

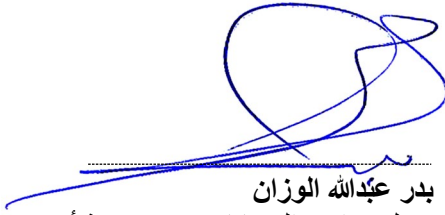
استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو النظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.



بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش-الوزان وشركاه



شيوخه عدنان الفليح
سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

20 أكتوبر 2022
الكويت

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

ألف دينار كويتي		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات	
التسعة أشهر المنتهية في	30 سبتمبر	30 سبتمبر	30 سبتمبر		
30 سبتمبر	2022	2021	2022		
664,262	792,692	227,490	310,490		الإيرادات
(221,296)	(284,211)	(76,285)	(122,211)	3	إيرادات تمويل تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين
442,966	508,481	151,205	188,279		صافي إيرادات التمويل
4,264	30,369	2,551	20,062		إيرادات استثمار
53,965	64,305	17,946	23,680		إيرادات أتعاب وعمولات
57,538	60,711	8,503	(1,957)		صافي (خسائر) أرباح العملات الأجنبية
32,060	34,148	10,533	10,219		إيرادات تشغيل أخرى
590,793	698,014	190,738	240,283		إجمالي إيرادات التشغيل
					مصروفات التشغيل
(138,533)	(147,901)	(45,267)	(55,045)		تكاليف موظفين
(56,677)	(59,748)	(18,848)	(21,577)		مصروفات عمومية وإدارية
(31,321)	(26,984)	(10,346)	(8,613)		استهلاك وإطفاء
(226,531)	(234,633)	(74,461)	(85,235)		إجمالي مصروفات التشغيل
364,262	463,381	116,277	155,048		صافي إيرادات التشغيل قبل المخصصات
(118,243)	(59,618)	(28,268)	(14,378)		وانخفاض القيمة
-	(85,245)	-	(39,120)		مخصصات وانخفاض القيمة
246,019	318,518	88,009	101,550		صافي الخسارة النقدية (إيضاح 16)
(34,222)	(69,877)	(12,314)	(30,666)	5	ربح التشغيل قبل الضرائب
211,797	248,641	75,695	70,884		ضرائب
					ربح الفترة
168,088	205,772	65,895	67,689		الخاص بـ:
43,709	42,869	9,800	3,195		مساهمي البنك
211,797	248,641	75,695	70,884		الحصص غير المسيطرة
18.26 فلس	21.90 فلس	7.16 فلس	7.35 فلس	4	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة
					بمساهمي البنك

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

ألف دينار كويتي			
التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022	30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022
211,797	248,641	75,695	70,884
ربح الفترة			
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:			
(خسائر) أرباح إعادة التقييم من أدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
14,954	(3,971)	(305)	(4,714)
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:			
استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
صافي التغيير في القيمة العادلة خلال الفترة			
(117)	17,706	(3,004)	(15,400)
صافي التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع			
(24,102)	(15,664)	5,332	42,833
صافي الأرباح (الخسائر) من استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
(24,219)	2,042	2,328	27,433
حصة في الخسائر الشاملة الأخرى من شركات زميلة وشركات المحاصة			
(96)	(2,082)	(36)	(1,050)
فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية			
(101,243)	(142,292)	(9,468)	(11,965)
(110,604)	(146,303)	(7,481)	9,704
الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة			
101,193	102,338	68,214	80,588
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة			
الخاص بـ:			
مساهمي البنك			
92,139	84,414	58,654	66,467
الحصص غير المسيطرة			
9,054	17,924	9,560	14,121
101,193	102,338	68,214	80,588

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

ألف دينار كويتي

(مدققة)				
30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	ايضاحات	
				الموجودات
2,901,270	2,325,092	2,073,648	7	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
3,071,798	3,349,685	3,132,211		المستحق من بنوك
11,344,740	11,355,363	12,466,204	8	مدينو تمويل
2,734,470	2,734,922	3,082,784		استثمار في صكوك
99,115	96,304	96,760		عقارات للمناجزة
226,176	218,754	209,887		استثمارات
490,607	491,703	429,251		استثمار في شركات زميلة وشركات المحاصة
339,759	325,128	344,827		عقارات استثمارية
515,940	654,468	568,554		موجودات أخرى
33,390	32,351	34,494		موجودات غير ملموسة
214,066	204,442	229,671		ممتلكات ومعدات
<u>21,971,331</u>	<u>21,788,212</u>	<u>22,668,291</u>		مجموع الموجودات
				المطلوبات
2,444,936	2,594,754	3,274,298		المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
394,497	216,717	162,687		دائنو صكوك
16,009,407	15,866,901	15,858,019		حسابات المودعين
800,324	802,658	911,029		مطلوبات أخرى
<u>19,649,164</u>	<u>19,481,030</u>	<u>20,206,033</u>		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك
844,155	844,155	928,571	9	رأس المال
720,333	720,333	720,333		علاوة إصدار أسهم
-	84,416	-	9	أسهم منحة مقترح إصدارها
(27,739)	(27,739)	(27,828)		أسهم خزينة
392,164	209,996	378,028	6	احتياطات
<u>1,928,913</u>	<u>1,831,161</u>	<u>1,999,104</u>		
-	100,442	-	9	توزيعات أرباح نقدية مقترحة
<u>1,928,913</u>	<u>1,931,603</u>	<u>1,999,104</u>		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك
226,238	226,875	233,100	10	صكوك مستدامة الشريحة 1
167,016	148,704	230,054		الحصص غير المسيطرة
<u>2,322,167</u>	<u>2,307,182</u>	<u>2,462,258</u>		إجمالي حقوق الملكية
<u>21,971,331</u>	<u>21,788,212</u>	<u>22,668,291</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شادي أحمد زهران
(الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف)

عبدالعزیز يعقوب النفیسی
(نائب رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة	صكوك مستدامة الشريحة 1	الخاصة بمساهمي البنك					رأس المال	علاوة إصدار أسهم	أسهم منحة مقترح إصدارها	أرباح نقدية مقترحة	احتياطيات (إيضاح 6)	الإجمالي الفرعي	الإجمالي الفرعي	مجموع حقوق الملكية
			توزيعات	الإجمالي	الإجمالي	أسهم	أرباح نقدية								
2,307,182	148,704	226,875	1,931,603	100,442	1,831,161	209,996	(27,739)	84,416	720,333	844,155	الرصيد في 1 يناير 2022				
248,641	42,869	-	205,772	-	205,772	205,772	-	-	-	-	ربح الفترة				
(146,303)	(24,945)	-	(121,358)	-	(121,358)	(121,358)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى				
102,338	17,924	-	84,414	-	84,414	84,414	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة				
(20,202)	-	-	(20,202)	-	(20,202)	(20,202)	-	-	-	-	زكاة				
-	-	-	-	-	-	-	-	(84,416)	-	84,416	إصدار أسهم منحة (إيضاح 9)				
(100,442)	-	-	(100,442)	(100,442)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 9)				
(89)	-	-	(89)	-	(89)	-	(89)	-	-	-	صافي الحركة في أسهم خزينة				
-	-	6,225	(6,225)	-	(6,225)	(6,225)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1				
(4,140)	-	-	(4,140)	-	(4,140)	(4,140)	-	-	-	-	مدفوعات أرباح صكوك مستدامة الشريحة 1				
(1,756)	-	-	(1,756)	-	(1,756)	(1,756)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 16)				
170,840	64,509	-	106,331	-	106,331	106,331	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة				
(2,722)	(2,722)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بيع شركة تابعة				
9,461	(149)	-	9,610	-	9,610	9,610	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة				
1,788	1,788	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2,462,258	230,054	233,100	1,999,104	-	1,999,104	378,028	(27,828)	-	720,333	928,571	الرصيد في 30 سبتمبر 2022				

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

ألف دينار كويتي		الحصص غير المسيطرة		صكوك مستدامة الشريحة 1		الخاصة بمساهمي البنك						
مجموع حقوق الملكية				توزيعات		أسهم منحة						
				الإجمالي الفرعي	أرباح نقدية مقترحة	احتياطيات (إيضاح 6)	الإجمالي الفرعي	أسهم خزينة	مقترح إصدارها	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	
2,101,398	165,357	-	1,936,041	76,093	1,859,948	323,199	(27,739)	76,741	720,333	767,414	الرصيد في 1 يناير 2021	
211,797	43,709	-	168,088	-	168,088	168,088	-	-	-	-	ربح الفترة	
(110,604)	(34,655)	-	(75,949)	-	(75,949)	(75,949)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى	
101,193	9,054	-	92,139	-	92,139	92,139	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة	
(20,508)	-	-	(20,508)	-	(20,508)	(20,508)	-	-	-	-	زكاة	
-	-	-	-	-	-	-	-	(76,741)	-	76,741	إصدار أسهم منحة (إيضاح 9)	
(76,093)	-	-	(76,093)	(76,093)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 9)	
225,788	-	225,788	-	-	-	-	-	-	-	-	إصدار صكوك مستدامة الشريحة 1 (إيضاح 10)	
(535)	-	-	(535)	-	(535)	(535)	-	-	-	-	تكاليف معاملة إصدار صكوك مستدامة الشريحة 1	
-	-	450	(450)	-	(450)	(450)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1	
(1,681)	-	-	(1,681)	-	(1,681)	(1,681)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة	
(6,765)	(6,765)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حيازة الحصص غير المسيطرة	
(630)	(630)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة	
2,322,167	167,016	226,238	1,928,913	-	1,928,913	392,164	(27,739)	-	720,333	844,155	الرصيد في 30 سبتمبر 2021	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

ألف دينار كويتي		
التسعة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022	إيضاحات
		أنشطة التشغيل
211,797	248,641	ربح الفترة
		تعديلات لمطابقة ربح الفترة بصافي التدفقات النقدية:
31,321	26,984	استهلاك وإطفاء
118,243	59,618	مخصصات وانخفاض القيمة
(10,296)	(8,820)	ربح من بيع استثمارات
(2,247)	(2,494)	إيرادات توزيعات أرباح
(5,631)	(1,219)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات المحاصة
(8,272)	230	خسارة (ربح) من بيع عقارات استثمارية
-	85,245	خسارة نقدية من ارتفاع معدل التضخم
334,915	408,185	
		التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل
		النقص (الزيادة) في موجودات التشغيل:
(577,351)	(1,410,136)	مدينو تمويل والمستحق من البنوك
12,605	(359,269)	استثمار في صكوك
3,280	(456)	عقارات للمتاجرة
212,119	77,906	موجودات أخرى
(580,781)	121,842	وديعة قانونية لدى بنوك مركزية
		الزيادة (النقص) في مطلوبات التشغيل:
(509,179)	679,544	المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
692,072	(8,882)	حسابات المودعين
(158,666)	(33,795)	مطلوبات أخرى
(570,986)	(525,061)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(5,184)	5,540	استثمارات، بالصافي
(1,893)	(44)	إضافات إلى/ شراء عقارات استثمارية
23,193	28,449	متحصلات من بيع عقارات استثمارية
(14,423)	(11,836)	شراء ممتلكات ومعدات
6,020	1,805	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(1,000)	(2,143)	موجودات غير ملموسة، بالصافي
-	20,959	متحصلات من بيع/ استرداد استثمار في شركات زميلة وشركات المحاصة
2,923	6,416	توزيعات أرباح مستلمة
6,170	3,142	متحصلات من بيع شركة تابعة
15,806	52,288	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
225,788	-	صافي المتحصلات من إصدار صكوك مستدامة الشريحة 1
-	(4,140)	مدفوعات أرباح صكوك مستدامة الشريحة 1
79,392	(54,030)	الحركة في دائني صكوك
-	(89)	صافي الحركة في أسهم الخزينة
(72,204)	(99,834)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
-	(2,722)	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
(6,948)	(2,212)	زكاة مدفوعة
226,028	(163,027)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
(329,152)	(635,800)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
3,351,559	2,888,168	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
3,022,407	2,252,368	النقد والنقد المعادل في 30 سبتمبر

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

1 التأسيس والتسجيل

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 11 أكتوبر 2022.

وافقت الجمعية العمومية السنوية العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إن البنك هو شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 23 مارس 1977 وتسجيلها كبنك إسلامي لدى بنك الكويت المركزي. يضطلع البنك بتقديم كافة الأنشطة المصرفية الإسلامية لحسابه وحساب الأطراف الأخرى، بما في ذلك تمويل وشراء وبيع الاستثمارات والإجارة وتنفيذ المشاريع الإنشائية وأنشطة تجارية أخرى دون ممارسة الربا. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للبنك هو شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت.

يتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي باستثناء ما هو موضح أدناه:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في ضوء التعديلات التالية:

- ◀ أن يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى؛ إلى جانب التأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة؛ و
- ◀ الاعتراف بخسائر التعديل للموجودات المالية الناتجة عن فترات تأجيل السداد المقدمة إلى العملاء نتيجة فيروس كوفيد-19 خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وفقاً لمتطلبات تعميم بنك الكويت المركزي رقم 2 /رب/ رب أ/2020/461 المؤرخ في 5 يوليو 2020. يجب أن يتم الاعتراف بخسائر التعديل المشار إليها في التعميم ضمن الأرباح المرحلة بدلاً من الأرباح أو الخسائر طبقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9. ومع ذلك، يجب أن يتم الاعتراف بخسائر التعديل من الموجودات المالية الناتجة عن أي فترات تأجيل سداد أخرى ممنوحة للعملاء ضمن الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. يتم الاعتراف بكافة خسائر التعديل المتكبدة بعد السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع. وقد أدى تطبيق هذه السياسة إلى تطبيق عرض محاسبي مختلف لخسائر التعديل في سنة 2020.

يشار إلى الإطار المذكور أعلاه فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة من قبل بنك الكويت المركزي لغرض الاستخدام بدولة الكويت".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

علاوة على ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة والسياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة
إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2022 وتطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 "التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع" لأول مرة. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية – الرسوم ضمن اختبار "نسبة 10%" في حالة إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتضمن التعديل توضيحات حول الرسوم التي تدرجها المنشأة ضمن التقييم الذي تجريه حول مدى اختلاف شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل بصورة جوهرية عن شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المبالغ المسددة أو المستلمة فيما بين المقترض والمقرض مشتملة على الرسوم المسددة أو المستلمة إما من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. لا يوجد تعديل مماثل مقترح لمعيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: الاعتراف والقياس. لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة حيث لم توجد تعديلات جوهرية على الأدوات المالية لدى المجموعة خلال الفترة.

معيار المحاسبة الدولي 29 - التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع

يتم تعديل المعلومات المالية للشركات التابعة التي تعتبر عملتها الرئيسية هي عملة الاقتصاد ذي التضخم المرتفع لمراعاة التضخم قبل تحويلها إلى الدينار الكويتي. بمجرد إعادة إدراجها، يتم تحويل جميع بنود البيانات المالية إلى الدينار الكويتي باستخدام سعر الصرف الختامي. إن المبالغ المعروضة للسنوات السابقة لأغراض المقارنة لا يتم إعادة إدراجها عند مستوى التجميع حيث إن عملة العرض للمجموعة ليست عملة اقتصاد ذي تضخم مرتفع. عند التجميع، تم إدراج تأثير التغيرات في الأسعار في الفترات السابقة على المعلومات المالية للشركة التابعة مباشرة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع.

يتم تعديل المعلومات المالية للشركات التابعة التي تعتبر عملتها الرئيسية عملة اقتصاد ذي تضخم مرتفع لكي تعكس التغيرات في القوة الشرائية للعملة المحلية، بحيث يتم إعادة إدراج جميع البنود في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع والتي لم يتم التعبير عنها بالشروط الحالية (بنود غير نقدية) من خلال تطبيق مؤشر أسعار عام في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، ويتم إعادة إدراج جميع الإيرادات والمصروفات من خلال تطبيق عوامل التحويل المناسبة.

إن التعديلات الأخرى على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تسري للفترة المحاسبية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2022 لم يكن لها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

3 تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين

قدرت إدارة البنك التوزيعات المقدرة إلى المودعين وتوزيعات الأرباح إلى مساهمي البنك استناداً إلى نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022. إن التوزيعات الفعلية إلى المودعين وتوزيعات الأرباح إلى مساهمي البنك قد تختلف عن المبالغ المعروضة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إن الربح الفعلي الذي سيتم توزيعه على كافة الأطراف المعنية سيتم تحديده من قبل مجلس إدارة البنك وفقاً للنظام الأساسي للبنك، استناداً إلى النتائج السنوية المدققة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2022.

4 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك، بعد سداد مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة الشريحة 1، على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بعد التعديل مقابل أسهم الخزينة التي تحتفظ بها المجموعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 سبتمبر 2022

4 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك (تتمة)

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022	30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022	
168,088	205,772	65,895	67,689	ربحية السهم الأساسية والمخفضة: ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)
-	(4,140)	-	-	يخصم: مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة الشريحة 1 (ألف دينار كويتي)
168,088	201,632	65,895	67,689	ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك بعد مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة الشريحة 1 (ألف دينار كويتي)
9,207,191	9,207,123	9,207,191	9,207,101	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة، بالصافي بعد أسهم الخزينة (ألف سهم)
18.26 فلس	21.90 فلس	7.16 فلس	7.35 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تم إعادة إدراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة المقارنة لكي تعكس أسهم المنحة المصدرة (إيضاح 9). إن برنامج مدفوعات
الأسهم للموظفين ليس له تأثير على ربحية السهم.

5 الضرائب

ألف دينار كويتي		الثلاثة أشهر المنتهية في		
التسعة أشهر المنتهية في	30 سبتمبر 2022	30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022	
(1,356)	(1,846)	(578)	(606)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(3,013)	(6,982)	(1,265)	(2,346)	ضريبة دعم العمالة الوطنية الزكاة (استناداً إلى قانون الزكاة رقم 46 لسنة 2006)
(1,614)	(3,437)	(682)	(930)	ضرائب متعلقة بشركات تابعة
(28,239)	(57,612)	(9,789)	(26,784)	
(34,222)	(69,877)	(12,314)	(30,666)	

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 سبتمبر 2022

6 الاحتياطات

يتم تحليل حركة الاحتياطات كما يلي:

30 سبتمبر 2022

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	
المجموع								الرصيد في 1 يناير 2022
209,996	(23,178)	(439,587)	57,001	15,028	1,346	233,723	365,663	ربح الفترة
205,772	-	-	-	-	205,772	-	-	خسائر شاملة أخرى
(121,358)	-	(86,144)	(35,214)	-	-	-	-	
84,414	-	(86,144)	(35,214)	-	205,772	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
(20,202)	-	-	-	-	-	(20,202)	-	زكاة
-	-	-	(90)	-	90	-	-	تحويل احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم مدرجة
(6,225)	-	-	-	-	(6,225)	-	-	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(4,140)	-	-	-	-	(4,140)	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية للصكوك المستدامة الشريحة 1
(1,756)	-	-	-	-	(1,756)	-	-	مدفوعات أرباح الصكوك المستدامة الشريحة 1
106,331	-	-	-	-	106,331	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
9,610	-	9,610	-	-	-	-	-	تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 16)
								بيع شركة تابعة
378,028	(23,178)	(516,121)	21,697	15,028	301,418	213,521	365,663	الرصيد في 30 سبتمبر 2022

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 سبتمبر 2022

6 الاحتياطات (تتمة)

30 سبتمبر 2021

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	
المجموع	(23,771)	(305,515)	66,933	15,028	1,306	228,893	340,325	الرصيد في 1 يناير 2021
323,199	(23,771)	(305,515)	66,933	15,028	1,306	228,893	340,325	ربح الفترة
168,088	-	-	-	-	168,088	-	-	خسائر شاملة أخرى
(75,949)	-	(70,044)	(5,905)	-	-	-	-	
92,139	-	(70,044)	(5,905)	-	168,088	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
(20,508)	-	-	-	-	-	(20,508)	-	زكاة
-	-	-	(232)	-	232	-	-	تحويل احتياطي القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية مصنفة
(535)	-	-	-	-	(535)	-	-	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(450)	-	-	-	-	(450)	-	-	تكاليف معاملة إصدار صكوك مستدامة الشريحة 1
(1,681)	-	-	-	-	(1,681)	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1
								حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
392,164	(23,771)	(375,559)	60,796	15,028	166,960	208,385	340,325	الرصيد في 30 سبتمبر 2021

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 سبتمبر 2022

7 النقد والنقد المعادل

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022
191,107	204,187	185,093
2,157,914	1,566,773	1,275,928
552,249	554,132	612,627
2,901,270	2,325,092	2,073,648
1,523,034	1,805,566	1,299,368
(1,401,897)	(1,242,490)	(1,120,648)
3,022,407	2,888,168	2,252,368

نقد
أرصدة لدى بنوك مركزية
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية – حسابات جارية
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
رصيد مستحق من البنوك يُستحق خلال 3 أشهر من تاريخ العقد
ناقصاً: الودائع القانونية لدى بنوك مركزية
النقد والنقد المعادل

8 مدينو تمويل

تتكون مدينو التمويل بشكل رئيسي من المرابحة والوكالة والموجودات المؤجزة وأرصدة الاستصناع والأرصدة المدينة الأخرى، ويتم إدراجها بالصافي بعد انخفاض القيمة كما يلي:

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022
11,992,913	12,006,745	13,108,165
(648,173)	(651,382)	(641,961)
11,344,740	11,355,363	12,466,204

مدينو تمويل، بالصافي بعد الأرباح المؤجلة والمعلقة
ناقصاً: الانخفاض في القيمة

إن رصيد المخصص المتاح للتسهيلات غير النقدية بمبلغ 11,922 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 14,684 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2021: 14,878 ألف دينار كويتي) مدرج ضمن مطلوبات أخرى.

يتم احتساب إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي والتي تتطلب قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة المحتسبة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى. يُقدر إجمالي مخصص خسائر الائتمان المسجلة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بشأن تسهيلات التمويل النقدية وغير النقدية المستخدمة وغير المستخدمة كما في 30 سبتمبر 2022 بمبلغ 653,883 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 666,066 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2021: 663,051 ألف دينار كويتي) بما يتجاوز خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي بمبلغ 382,142 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 367,231 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2021: 313,979 ألف دينار كويتي).

فيما يلي تحليل مجمل مبالغ التسهيلات الائتمانية ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة المقابلة بناءً على معايير التصنيف إلى مراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي:

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 30 سبتمبر 2022

8 مدينو تمويل (تتمة)

30 سبتمبر 2022

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
13,108,165	299,196	1,812,904	10,996,065	مدينو تمويل
1,345,115	15,786	268,425	1,060,904	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 12)
271,741	130,823	111,272	29,646	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

31 ديسمبر 2021

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
12,006,745	382,201	1,744,464	9,880,080	مدينو تمويل
1,362,655	21,156	265,574	1,075,925	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 12)
298,835	147,230	120,110	31,495	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

30 سبتمبر 2021

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
11,992,913	452,099	1,902,264	9,638,550	مدينو تمويل
1,377,050	22,358	293,016	1,061,676	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 12)
349,072	195,056	126,556	27,460	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

يتم عرض تحليل التغيرات في خسائر الائتمان المتوقعة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية (التسهيلات النقدية وغير النقدية) المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي في الجدول التالي:

30 سبتمبر 2022

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
298,835	147,230	120,110	31,495	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2022
-	(1,668)	(8,998)	10,666	التأثير نتيجة التحويل بين المراحل
41,629	19,416	29,935	(7,722)	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(12,677)	(12,677)	-	-	مبالغ مشطوبة
(56,046)	(21,478)	(29,775)	(4,793)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
271,741	130,823	111,272	29,646	في 30 سبتمبر 2022

30 سبتمبر 2021

المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
359,534	161,189	162,964	35,381	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2021
-	10,220	(11,256)	1,036	التأثير نتيجة التحويل بين المراحل
41,348	61,206	(12,800)	(7,058)	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(24,140)	(24,140)	-	-	مبالغ مشطوبة
(27,670)	(13,419)	(12,352)	(1,899)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
349,072	195,056	126,556	27,460	في 30 سبتمبر 2021

9 رأس المال وإصدار أسهم منحة وتوزيعات أرباح نقدية

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على توزيع أسهم منحة بنسبة 10% (2020): 10% من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل وتوزيعات أرباح نقدية بقيمة 12 فلس للسهم (2020: 10 فلس للسهم) على مساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على زيادة رأس المال المصرح به ليتكون من 13,485,707,127 سهم (31 ديسمبر 2021: 12,641,551,934 و 30 سبتمبر 2021: 12,641,551,934) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

يتكون رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل كما في 30 سبتمبر 2022 من 9,285,707,127 سهم (31 ديسمبر 2021: 8,441,551,934 و 30 سبتمبر 2021: 8,441,551,934) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 25 يوليو 2022 على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لـ "بيتك" من خلال إصدار عدد لا يزيد عن 4,200,000,000 سهم كحد أقصى وفقاً للقيمة الاسمية للسهم وتوزيع هذه الأسهم على المساهمين المسجلين في سجل المساهمين للبنك الأهلي المتحد ش.م.ب. في اليوم الذي سيتم تحديده لتنفيذ عملية الحيازة وتوويض مجلس الإدارة باتخاذ كافة الإجراءات اللازمة للقيام بزيادة رأس المال لتنفيذ عملية الحيازة.

لاحقاً لتاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الموافق 2 أكتوبر 2022، تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل من 9,285,707,127 سهمًا إلى 13,309,448,363 سهمًا عن طريق إصدار عدد 4,023,741,236 سهمًا بالقيمة الاسمية إلى المساهمين الموافقين على العرض في البنك الأهلي المتحد ش.م.ب. (إيضاح 17).

10 صكوك مستدامة الشريعة 1

في 30 يونيو 2021، قام البنك من خلال ترتيب صكوك متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بإصدار الصكوك المستدامة الشريعة 1 بمبلغ 750 مليون دولار أمريكي. تمثل صكوك الشريعة 1 أوراق مالية مستدامة ليس لها تاريخ استرداد محدد وتمثل التزامات مباشرة غير مكفولة بضمان ومساندة (ذات أولوية فقط على رأس المال) للبنك وتخضع للشروط والأحكام الواردة في اتفاقية المضاربة. إن الصكوك المستدامة الشريعة 1 مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية ويمكن استدائها من قبل البنك بعد فترة تبلغ خمس سنوات تنتهي في سبتمبر 2026 ("تاريخ الاستدعاء الأول") أو أي تاريخ سداد مدفوعات أرباح لاحق لذلك التاريخ وفقاً لبعض شروط الاسترداد.

يتم استثمار صافي المتصللات من الصكوك المستدامة الشريعة 1 عن طريق المضاربة مع البنك (كمضارب) على أساس مشترك غير مقيد ومن قبل البنك ضمن سياق أنشطته التجارية العامة التي يتم تنفيذها من خلال وعاء المضاربة العام. تحمل الصكوك المستدامة الشريعة 1 معدل ربح متوقع بنسبة 3.6% سنوياً يتم سداها كل نصف سنة وفقاً لشروط الإصدار. يتم المحاسبة عن تكاليف المعاملة المتكبدة من إصدار الصكوك المستدامة الشريعة 1 كتخفيض من حقوق الملكية.

11 مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بمبلغ 1,096 ألف دينار كويتي (2020: 608 ألف دينار كويتي).

12 مطلوبات محتملة والتزامات

كانت هناك مطلوبات محتملة والتزامات قائمة بتاريخ بيان المركز المالي تمت ضمن سياق الأعمال العادي فيما يتعلق بما يلي:

ألف دينار كويتي			
	(مدققة)		
30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	
160,049	195,008	178,488	حوالات مقبولة وخطابات ائتمان
1,217,001	1,167,647	1,166,627	خطابات ضمان
1,377,050	1,362,655	1,345,115	مطلوبات محتملة
320,486	281,289	294,853	التزامات رأسمالية وأخرى

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 سبتمبر 2022

13 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل بعض الأطراف ذات علاقة (مساهمون رئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين وموظفي المجموعة وأقاربهم من الدرجة الأولى وشركات زميلة وشركات المحاصة وشركات يمثلون الملاك الرئيسيين لها)، والمودعين وعملاء تسهيلات تمويلية للمجموعة، ضمن سياق الأعمال العادي. تم إجراء تلك المعاملات بنفس الشروط الأساسية بما في ذلك معدلات الربح والضمانات كتلك السائدة في نفس الوقت بالنسبة لمعاملات مماثلة لها مع أطراف غير ذات علاقة ولم تتضمن أكثر من المقدار الطبيعي من المخاطر.

فيما يلي الأرصدة المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

ألف دينار كويتي

المجموع			أعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين وشركات زميلة				مساهمون رئيسيون	أطراف ذات علاقة
30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021 (مدققة)	30 سبتمبر 2022	أطراف أخرى ذات علاقة	موظفين تنفيذيين	شركات زميلة			
236,181	226,714	213,147	1,638	2,421	209,088	-	مدينو تمويل	
759,775	744,591	520,568	-	-	62,635	457,933	المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية	
49,296	54,652	54,887	8,848	22,470	23,569	-	حسابات المودعين	
7,160	6,848	6,486	519	-	5,481	486	مطلوبات محتملة والتزامات	

فيما يلي المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

ألف دينار كويتي

المجموع			أعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين وشركات زميلة				مساهمون رئيسيون	إيرادات تمويل
30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022	أطراف أخرى ذات علاقة	موظفين تنفيذيين	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون			
5,608	4,953	46	65	4,842	-	-	إيرادات أتعاب وعمليات	
263	142	2	119	21	-	-	تكالفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين	
6,486	10,002	355	66	599	8,982	-		

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرعية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 30 سبتمبر 2022

13 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا ومكافآت نهاية خدمة موظفي الإدارة العليا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالبنك وكافة الشركات التابعة المجمعة:

ألف دينار كويتي	
التسعة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2022
9,332	10,618
777	1,012
217	201
10,326	11,831

رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا
مكافآت نهاية الخدمة ومزايا طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وأقاربهم من الدرجة الأولى بالمجموعة:

ألف دينار كويتي

القيم (مدققة)			عدد الأقران ذات علاقة (مدققة)			عدد أعضاء مجلس الإدارة أو الموظفين التنفيذيين (مدققة)			
30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2021	30 سبتمبر 2022	
1,158	1,122	1,726	21	17	18	25	23	25	أعضاء مجلس الإدارة
12,513	13,321	21,959	126	122	115	55	49	48	تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
1,771	1,771	2,161	1	1	2	1	1	1	حسابات مودعين
									ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية
2,953	2,532	2,151	17	18	23	68	70	61	الموظفين التنفيذيين
9,029	8,465	7,243	117	114	128	76	79	80	تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
3,039	1,755	2,881	3	1	3	6	7	4	حسابات مودعين
									ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

14 التحليل القطاعي

معلومات القطاعات الأساسية

يتم تنظيم أنشطة المجموعة لأغراض الإدارة في أربع قطاعات أعمال رئيسية. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

إدارة السيولة واستثمارات المربحة واستثمار في صكوك وتبادل الودائع مع البنوك
الخزينة : والمؤسسات المالية والعلاقات المصرفية الدولية.

توفر الخدمات المصرفية الاستهلاكية مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات
للعملاء الأفراد. وتوفر الخدمات المصرفية الخاصة مجموعة شاملة من الخدمات
والمصرفية المخصصة والمبتكرة للأفراد ذوي الملاءة المالية العالية. : الأعمال المصرفية للأفراد
والخدمات المصرفية الخاصة

تقديم العديد من الخدمات المصرفية ومنتجات الاستثمار إلى الشركات وتقديم خدمات
تمويل مربحة للسلع والعقارات وتسهيلات إجارة محلية ووكالة واستصناع. : الأعمال المصرفية للشركات

إدارة الاستثمارات المباشرة في الأسهم والاستثمارات العقارية والمنشآت غير
المصرفية لدى المجموعة والشركات الزميلة وشركات المحاصة. : الاستثمار

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
22,668,291	1,697,718	6,041,404	7,335,882	7,593,287	30 سبتمبر 2022 إجمالي الموجودات
20,206,033	562,323	3,145,572	12,819,134	3,679,004	إجمالي المطلوبات
698,014	110,298	215,886	193,033	178,797	إيرادات التشغيل
(59,618)	(29,066)	2,186	(5,946)	(26,792)	مخصصات وانخفاض القيمة
248,641	(98,538)	166,430	40,553	140,196	ربح (خسارة) الفترة

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
21,971,331	1,603,730	5,818,353	6,867,702	7,681,546	30 سبتمبر 2021 إجمالي الموجودات
19,649,164	452,248	2,947,206	13,064,386	3,185,324	إجمالي المطلوبات
590,793	96,916	191,472	245,991	56,414	إيرادات التشغيل
(118,243)	(25,414)	(101,466)	(7,558)	16,195	المخصصات وانخفاض القيمة
211,797	16,216	38,488	95,451	61,642	ربح الفترة

15 القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة؛ و
المستوى 2: أساليب أخرى يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 30 سبتمبر 2022:

الف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,169	-	16,169	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
89,168	21,784	29,017	38,367	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
104,550	62,371	-	42,179	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
338,830	-	-	338,830	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,457,819	42,484	-	2,415,335	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
4,506	-	4,506	-	مشتقات الموجودات المالية:
8,658	-	8,658	-	عقود آجلة
21,991	-	21,991	-	مبادلات معدلات الربح
				مبادلات عملات
3,041,691	126,639	80,341	2,834,711	
الف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
2,621	-	2,621	-	مشتقات المطلوبات المالية:
1,439	-	1,439	-	عقود آجلة
809	-	809	-	مبادلات عملات
				معادن ثمينة متضمنة
4,869	-	4,869	-	

15 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 ديسمبر 2021:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,169	-	16,169	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
96,713	12,003	29,237	55,473	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
105,872	60,431	-	45,441	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
299,309	-	-	299,309	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,307,963	60,090	-	2,247,873	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
12,379	-	12,379	-	عقود آجلة
11,254	-	11,254	-	مبادلات عملات
12,594	-	12,594	-	معادن ثمينة متضمنة
<u>2,862,253</u>	<u>132,524</u>	<u>81,633</u>	<u>2,648,096</u>	
ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
				مشتقات المطلوبات المالية:
3,095	-	3,095	-	عقود آجلة
13,620	-	13,620	-	مبادلات معدلات الربح
4,662	-	4,662	-	مبادلات عملات
227	-	227	-	معادن ثمينة متضمنة
<u>21,604</u>	<u>-</u>	<u>21,604</u>	<u>-</u>	

15 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 30 سبتمبر 2021:

ألف دينار كويتي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
					رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
16,068	-	16,068	-	16,068	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
101,840	41,482	45,025	15,333	101,840	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
108,268	64,994	-	43,274	108,268	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
290,469	-	-	290,469	290,469	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,332,054	60,683	-	2,271,371	2,332,054	مشتقات الموجودات المالية:
3,382	-	3,382	-	3,382	عقود آجلة
13,104	-	13,104	-	13,104	مبادلات عملات
2,865,185	167,159	77,579	2,620,447	2,865,185	

ألف دينار كويتي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	المجموع	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
					مشتقات المطلوبات المالية:
1,119	-	1,119	-	1,119	عقود آجلة
16,630	-	16,630	-	16,630	مبادلات معدلات الربح
14,936	-	14,936	-	14,936	مبادلات عملات
99	-	99	-	99	معادن ثمينة متضمنة
32,784	-	32,784	-	32,784	

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

تضمنت الاستثمارات ضمن المستوى 3 صكوك غير مسعرة بمبلغ 42,484 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 60,090 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2021: 60,683 ألف دينار كويتي) واستثمارات في أسهم غير مسعرة بمبلغ 84,155 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 72,434 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2021: 106,476 ألف دينار كويتي). يمثل الاستثمار في الصكوك المدرجة ضمن هذه الفئة استثمار في صكوك تم إصدارها من جهات سيادية ومؤسسات مالية وشركات. يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار في الصكوك غير المسعرة باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة بواسطة معدل خصم يتراوح من 4.9% إلى 12.2% (31 ديسمبر 2021: 1.2% إلى 6.4% و30 سبتمبر 2021: 1.04% إلى 5.86%). يتم قياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة باستخدام أسلوب تقييم مناسب في ظل هذه الظروف. تتضمن أساليب التقييم نماذج التدفقات النقدية المخصومة ومعلومات السوق الملحوظة للشركات المقارنة ومعلومات المعاملات الحديثة وصافي قيم الموجودات. تتضمن المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في أساليب التقييم بصورة أساسية معدل الخصم ومعدل النمو النهائي وتقديرات الإيرادات والأرباح. إن التأثير على بيانات المركز المالي أو الدخل أو التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة لا يكون مادياً إذا تم تعديل متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في تقديرات القيمة العادلة لقياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة بنسبة 5%.

15 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

ألف دينار كويتي		
2021	2022	
185,369	132,524	كما في 1 يناير
3,595	4,852	إعادة قياس القيمة العادلة
(21,805)	(10,737)	استبعاد، بالصافي
<u>167,159</u>	<u>126,639</u>	كما في 30 سبتمبر

16 المحاسبة عن التضخم المرتفع

يمارس البنك الكويتي التركي للمساهمة (شركة تابعة) العمليات المصرفية في تركيا. تم في إبريل 2022 تقييم الاقتصاد التركي كالاقتصاد ذي تضخم مرتفع استناداً إلى معدلات التضخم التراكمية على مدى السنوات الثلاثة السابقة. حددت المجموعة مؤشر أسعار المستهلك ("المؤشر") المقدم من معهد الإحصاء التركي ليكون مؤشر عام مناسب للأسعار ويؤخذ في الاعتبار عند تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع على البيانات المالية للشركة التابعة. فيما يلي مستوى وحركة مؤشر الأسعار خلال فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الحالية والسابقة:

المؤشر		فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
عامل التحويل		
1.478	1,015.65	30 سبتمبر 2022
1.361	686.95	31 ديسمبر 2021

17 حيازة أسهم البنك الأهلي المتحد ش.م.ب.

وافقت الجمعية العمومية العادية وغير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 25 يوليو 2022 على توصية مجلس الإدارة بحيازة نسبة 100% من أسهم البنك الأهلي المتحد ش.م.ب. عن طريق مبادلة الأسهم وفقاً لنسبة تبادل سهم واحد لـ "بيتك" مقابل عدد 2.695 سهم للبنك الأهلي المتحد ش.م.ب. وتفويض مجلس الإدارة بتنفيذ جميع الإجراءات ذات الصلة وإرسال عرض الحيازة وتنفيذ الإجراءات ذات الصلة.

في 24 سبتمبر 2022، حصلت الشركة الأم على نسبة قبول 97.273% فيما يتعلق بعرض الحيازة.

لاحقاً لتاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الموافق 2 أكتوبر 2022، قامت الشركة الأم بحيازة السيطرة على البنك الأهلي المتحد ش.م.ب. من خلال إصدار عدد 4,023,741,236 سهم جديد تابع للشركة الأم إلى مساهمي البنك الأهلي المتحد ش.م.ب. الموافقين على العرض بمقابل شراء بقيمة 799 فلس للسهم. علاوة على ذلك، تم أيضاً إدراج أسهم الشركة الأم في بورصة البحرين اعتباراً من 6 أكتوبر 2022.